FDP Hochheim

FDP HOCHHEIM: WOHNRAUM SCHAFFEN STATT WAHLKAMPF BETREIBEN – WESTSTADT-CARRÉ JETZT UMSETZEN!

02.03.2026

Die FDP Hochheim unterstützt die geplante Quartiersentwicklung am Königsberger Ring ausdrücklich und spricht sich für eine schnelle Umsetzung des Projekts „Weststadt-Carré“ aus. Nach Jahren der Unsicherheit und Verzögerung bietet sich nun die konkrete Chance, dringend benötigten Wohnraum zu schaffen und die Nahversorgung im Stadtteil nachhaltig zu stärken.

Mit dem Vorhaben sollen rund 105 neue Wohnungen entstehen sowie Flächen für Ärzte, Apotheke, Drogerie, Bäckerei, Gastronomie und einen Vollsortimenter. Damit wird nicht nur neuer Wohnraum geschaffen, sondern auch die Infrastruktur im Westen Hochheims deutlich verbessert. Die Verbindung von Wohnen, Versorgung und einer geordneten Stellplatzlösung stellt aus Sicht der FDP eine sinnvolle und zukunftsorientierte Entwicklung dar.

Die FDP begrüßt ausdrücklich, dass der Magistrat einen städtebaulichen Vertrag mit dem Investor abschließen möchte. Eine verbindliche Regelung zentraler Fragen – etwa zu Ausgleichszahlungen, Stellplätzen, Infrastrukturbeiträgen und gefördertem Wohnraum – schafft Planungssicherheit für alle Beteiligten und sorgt für Transparenz im Verfahren.

Kritisch sieht die FDP hingegen das Verhalten der SPD in der Stadtverordnetenversammlung. Statt den Weg für neue Wohnungen frei zu machen, trat die SPD auf die Bremse. Nach Auffassung der FDP geschah dies aus wahlstrategischen Motiven im Vorfeld der Kommunalwahl sowie mit dem wiederholt vorgetragenen Narrativ, ein Investor würde erneut Wohnraum „vernichten“.

Aus Sicht der FDP ist diese Darstellung nicht zutreffend und politisch kurzsichtig. Wer

Abgerufen am 29.11.2026 unter https://fdp-hochheim.de/?p=1571

Projekte dieser Größenordnung verzögert oder blockiert, verhindert am Ende genau das, was Hochheim dringend braucht: zusätzliche Wohnungen – auch im geförderten Segment. Durch diese Haltung entsteht kein neuer bezahlbarer Wohnraum in der Stadt. Statt ideologischer Debatten braucht es jetzt pragmatische Lösungen.

Angesichts steigender Baukosten und eines angespannten Wohnungsmarktes darf es keine weiteren Verzögerungen geben. Die FDP Hochheim fordert daher eine rasche Beschlussfassung in der Stadtverordnetenversammlung und eine zügige Realisierung der Bauabschnitte.

Das Projekt am Königsberger Ring ist eine große Chance für Hochheim. Diese Chance gilt es jetzt verantwortungsvoll und entschlossen zu nutzen.

Abgerufen am 29.11.2026 unter https://fdp-hochheim.de/?p=1571